

जानकी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन-२०७५

गाउँसभाबाट पारित मिति: २०७५/०३/१०

जानकी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना :

जानकी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम जानकी गाउँपालिकाको गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

(१) यस ऐनको नाम “जानकी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ ।

(२) यो ऐन जानकी गाउँपालिकाको गाउँ सभाले स्वीकृत गरेको मिति देखि जानकी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पति कर:

गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत):

गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. घर वहाल कर:

गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर:

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. सवारी साधन कर:

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

७. विज्ञापन कर:

गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. **मनोरन्जन कर:**

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. **बहाल बिटौरी शुल्क:**

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१०. **सेवा शुल्क, दस्तुर:**

गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. **कर छुट:**

यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१२. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:**

यस ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची-१

दफा २ सँग सम्बन्धित

नेपालको संविधानको २२८ को उपधारा (२) बमोजिम

सम्पति कर (घरजग्गा कर)

घरको किसिम	आ.व. २०७५/०७६ को पारित दर	कैफियत
कच्ची, झुपडी, अन्य घर	रु.५०१-	
चुली घर	रु.१५०१-	
पक्की घर १ तले	रु.२००१-	
पक्की घर २ तले माथि	रु.३००१-	

अनुसूची-२
दफा ३ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
भुमि कर (मालपोत)

जग्गाको किसिम र सिमा	आ.व. २०७५/०७६ को पारित दर	कैफियत
०-०-१ देखि १-१०-० सम्म		
अब्बल प्रति कठ्ठा	रु.१११-	
दोयम प्रति कठ्ठा	रु.१०१-	
सिम प्रति कठ्ठा	रु.९१-	
चाहार प्रति कठ्ठा	रु.८१-	
१-१०-० देखि ३-०-० सम्म		
अब्बल प्रति कठ्ठा	रु.१५१-	
दोयम प्रति कठ्ठा	रु.१४१-	
सिम प्रति कठ्ठा	रु.१३१-	
चाहार प्रति कठ्ठा	रु.१२१-	
३-०-० माथि		
अब्बल प्रति कठ्ठा	रु.२६१-	
दोयम प्रति कठ्ठा	रु.२३१-	
सिम प्रति कठ्ठा	रु.२०१-	
चाहार प्रति कठ्ठा	रु.१८१-	
जरिवाना		
प्रथम वर्ष जम्मा बक्यौतामा	३५%	
दोस्रो वर्ष जम्मा बक्यौतामा	५०%	
सो भन्दा माथि प्रति वर्ष वृद्धि	५%	

अनुसूची-३
दफा ४ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
घर बहाल कर

१.	भवन भाडाको रकममा १० प्रतिशत
२.	घर भाडाको रकममा १० प्रतिशत
३.	पसल भाडाको रकममा १० प्रतिशत
४.	ग्यारेज भाडाको रकममा १० प्रतिशत
५.	गोदाम भाडाको रकममा १० प्रतिशत
६.	टहरा भाडाको रकममा १० प्रतिशत
७.	छप्पर भाडाको रकममा १० प्रतिशत
८.	जग्गा भाडाको रकममा १० प्रतिशत
९.	पोखरी आंशिक वा पुरै भाडाको रकममा १० प्रतिशत

अनुसूची-४
दफा ५ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
व्यवसाय कर

सि.नं.	वार्षिक व्यवसाय करको विवरण	वर्ग (आ.व. ०७५/०७६ को पारित दर)			कैफियत
		सानो	मझौला	ठुलो	
१.	व्यापारीक बस्तु	-	-	-	
१.१.१	मदिरा, चुरोट, पेय पदार्थ	१,०००	३,०००	५,०००	
१.१.२	गहना जन्य	७५०	१,५००	२,०००	
१.१.३	भिडीयो क्यासेट, रेकर्ड प्लेयर आदि	७५०	१,५००	२,०००	
१.२	निर्माण सामाग्री व्यवसाय	-	-	-	
१.२.१	हार्डवयर पसल	१,०००	२,०००	३,०००	
१.२.२	विद्युतिय सामाग्री (इलेक्ट्रीकल)	५००	१,०००	१,५००	
१.२.३	कम्प्युटर फोटोकपी प्र्याक्स अन्य सामाग्री बिक्री	५००	१,०००	१,५००	
१.२.४	पेटोलीयम पदार्थ ग्याँस समेत	१,५००	२,५००	३,०००	
१.३	दैनिक उपभोग्य खाद्यान्न	-	-	-	
१.३.१	चिया तथा खाजा पसल	५००	८००	१,०००	
१.३.२	किराना पसल	५००	८००	१,०००	
१.३.३	कपडा पसल काँचो	५००	८००	१,०००	
१.३.४	फेन्सी कपडा पसल	५००	८००	१,०००	
१.४	सवारी, साधन, जेनेरेटर साथै अन्य मेशीनरी तयारी सामग्री बिक्रता	७००	९००	१,०००	
२.	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायीक सेवा	-	-	-	
२.१.१	चिकित्सक, कविराज, वकील, लेखापरीक्षक परामर्शदाता, ईन्जिनियर, सर्भेयर, अनुवादक, अन्य कन्सलटेन्सी आदि ।	५००	१,०००	१,५००	
२.१.२	ढुवानी सेवा	१,०००	१,५००	२,०००	
२.१.३	कुटानी, पिसानी, पेलानी मिल सेवा	१,५००	२,०००	३,०००	
२.१.४	फड गल्ला खरिद	१,५००	२,०००	३,०००	
३.	निर्माण व्यवसायी (ठेकेदार)	२,०००	२,५००	३,०००	
४.	उत्पादनमुलक उद्योग	-	-	-	
४.१.१	निर्माण सम्बन्धी मेटल, आल्मुनियमजन्य, बल्क, फर्निचर आदि	२,०००	३,५००	५,०००	
४.१.२	ईट्टाँ भट्टा	१०,०००	१२,५००	१५,०००	
४.१.३	प्लान्ट राईस मिल	१०,०००	१२,५००	१५,०००	
४.१.४	आरा मिल	१०,०००	१२,५००	१५,०००	
४.१.५	ग्रिल उद्योग	१,५००	२,०००	२,५००	
४.१.६	सिमेन्ट टायल भट्टा	५,०००	७,५००	१०,०००	
४.१.७	क्रसर उद्योग	१०,०००	१२,५००	१५,०००	
५.	उर्जामुलक उद्योग	२,०००	३,०००	४,०००	

६.	कृषि तथा बन जन्य उद्योग	१,५००	३,०००	५,०००	
६.१.१	खनिज उद्योग	१,५००	३,०००	४,०००	
६.१.२	होटल, लज, रेष्टुरेन्ट, रिसोर्ट	१,०००	२,०००	३,०००	
६.१.३	पर्यटक स्तरीय होटल	१,५००	२,५००	३,०००	
७.	उद्योग सेवा				
७.१.१	छापाखानाजन्य उद्योग	५००	१,०००	१,५००	
७.१.२	कलरल्याब	५००	१,०००	१,५००	
७.१.३	फोटोग्राफी	५००	७००	९००	
७.२	संचार सेवा	-	-	-	
७.२.१	पत्रपत्रिका, टेलीफोन, फ्याक्स, मोवाइल इन्टरनेट आदी सेवा	५००	१,०००	१,५००	
७.३	वित्तीय सेवा				
७.३.१	वाणिज्य बैंक			६,०००	
७.३.२	विकास बैंक			५,०००	
७.३.३	फाईनान्स कम्पनी			४,०००	
७.३.४	लघुबित्त कम्पनी			३,०००	
७.३.५	वित्तीय सहकारी			२,०००	
७.३.६	विदेशी मुद्रा सटही धितोपत्र कारवार गर्ने मनी ट्रान्फर आदी			२,०००	
७.४	बिमा कम्पनी	४,०००	७,०००	८,०००	
७.५	स्वास्थ्य सेवा	-	-	-	
७.५.१	औषधि पसल (सुविधा सम्पन्न ल्याब सहितको सामान्य एकुपंचर लगायत)	९००	१,२००	१,५००	
७.५.२	नर्सिङ होमस्तर अनुसार	२,०००	३,५००	४,०००	
७.५.३	गैर-सरकारी अस्पताल	२,५००	४,०००	५,०००	
७.६	शिक्षा सेवा	-	-	-	
७.६.१	निजी स्कुल (प्राथमिक, आधाभुत र मा.वि.)	२,०००	३,०००	५,०००	
७.६.२	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र, टाईपिङ, कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र	१,०००	२,०००	२,५००	
७.७	मर्मत संभार सेवा	-	-	-	
७.७.१	मोर्टस पार्टपुर्जा जन्य	७००	१,५००	२,०००	
७.७.२	रेडियो, टिभी, घडी तथा धातु जन्य	५००	१,०००	१,५००	
७.८	अन्य सेवा				
७.८.१	विज्ञापन सेवा	१००	५००	१०००	
७.८.२	व्युटी पार्लर, श्रृंगार जन्य सिलाइ तथा सैलुन	५००	१,०००	१,५००	
७.८.३	आर्ट साईन बोर्ड पेन्टीङ आदी	५००	१,०००	१,५००	
७.८.४	मासुजन्य व्यवसाय	५००	१,०००	१,५००	
७.८.५	तरकारी तथा फलफुल	५००	७००	९००	
७.८.६	फूल विरुवा नर्सरी	५००	७००	९००	
७.८.७	फ्रेम सिसा डोरी पोष्टर पोष्ट कार्ड	५००	७००	९००	
७.८.८	टिभी केबुल नेटवर्किङ आदी	५,०००	७,५००	१०,०००	
७.८.९	अन्य व्यवसाय				
७.८.१०	सप्लायर्स इन्टरप्राइजेज	५००	१,०००	१,५००	
७.८.११	कवाडी जन्य सामाग्रवीहरु (एकमुष्ट सबै गर्ने)	१,०००	२,०००	३,०००	

७.८.१२	प्लास्टिक मात्र	७००	१,५००	२,०००	
७.८.१३	बोटल मात्र	७००	१,५००	२,०००	
७.८.१४	फलाम मात्र	७००	१,५००	२,०००	
७.८.१५	छाला, सिंग जन्य मात्र	७००	१,५००	२,०००	
७.८.१६	मेशिनद्वारा हावा भर्ने बेल्डिङ्ग समेत	५००	७५०	१,०००	
७.८.१७	कृषि जन्य एग्रीभेट	५००	१,०००	१,५००	
७.८.१९	स्टेशनरी पुस्तक पसल	५००	१,०००	१,५००	
७.८.२०	प्लाष्टिक फर्निचर कार्पेट तथा अन्य सजावटका सामानहरु फर्म सिरक डसना	५००	१,०००	१,५००	
७.८.२१	प्लास्टिक मात्र	७००	१,५००	२,०००	
७.८.२२	बोटल मात्र	७००	१,५००	२,०००	
७.८.२३	फलाम मात्र	७००	१,५००	२,०००	
७.८.२४	छाला, सिंग जन्य मात्र	७००	१,५००	२,०००	
७.८.२५	मेशिनद्वारा हावा भर्ने बेल्डिङ्ग समेत	५००	७५०	१,०००	
७.८.२६	कृषि जन्य एग्रीभेट	५००	१,०००	१,५००	
७.८.२७	स्टेशनरी पुस्तक पसल	५००	१,०००	१,५००	
७.८.२८	प्लाष्टिक फर्निचर कार्पेट तथा अन्य सजावटका सामानहरु फर्म सिरक डसना	५००	१,०००	१,५००	
७.८.२९	दुर संचार टेलीफोनका टावरहरु	५,०००	७,५००	१०,०००	
७.८.३०	ईन्टरनेटको टावरहरु	२,५००	३,०००	३,५००	

अनुसुची-५
दफा ७ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
सवारी साधन कर

सि.नं.	सवारी साधनको किसिम	आ.व. २०७५/०७६ को पारित दर	कैफियत
१.	डोजर, टिप्पर, गेडर, रोडर, एक्साभेटर	रु.५,०००।-	
२.	बस, ट्रक, लरी तथा हेभी गाडी	रु.३,०००।-	
३.	टेक्टर, मिनी ट्रक	रु.२,०००।-	
४.	भाडाका कार जिप	रु.५००।-	
५.	निजी कार, टेम्पो, मिनी बस,	रु.३००।-	
६.	माईक्रो टेक्टर, पावर टेलर	रु.१५०।-	
७.	मोटरसाईकल, स्कुटर, रिक्सा ठेला, ई-रिक्सा, टाँगा, डल्लप तथा अन्य सवारी साधन	रु.५०।-	

अनुसूची-६
दफा ८ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
विज्ञापन कर

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६ को पारित दर	कैफियत
१.	१-१० वर्गफिटसम्म	रु.२००।-	
२.	११-२४ वर्गफिटसम्म	रु.५००।-	
३.	२५ भन्दा माथि	रु.१,०००।-	

अनुसूची-७
दफा ९ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
मनोरन्जन कर

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६ को पारित दर	कैफियत
१.	जादु, सर्कस चटक आदि प्रति दिन	रु.२००।-	
२.	मनोरन्जन प्रदर्शन प्रवेश शुल्क भएमा	प्रवेश शुल्कको ३%	

अनुसूची-८
दफा १० सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
बहाल बिटौरी शुल्क

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६ को पारित दर	कैफियत
१.	ऐलानी जग्गा प्रति कठ्ठा	रु.१०।-	
२.	हल भाडा प्रति दिन	रु.७५०।-	
३.	हल भाडा प्रोजेक्टर प्रयोग भएमा	रु.१,०००।-	

अनुसूची-९
दफा १३ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
सेवा शुल्क, दस्तुर

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६ को पारित दर	कैफियत
१.	निवेदन दस्तुर	रु.१०१-	
२.	ना.प्र.प. सिफारिस	रु.१५०१-	
३.	दा.खा. नामसारी	रु.३२५१-	
४.	वडा सर्जिमिन मुचुल्का	रु.३५०१-	
५.	नात्ता प्रमाणित	रु.३२५१-	
६.	तिनपुस्ते सिफारिस	रु.१५०१-	
७.	नयाँ श्रेस्ता कायम सिफारिस	रु.५००१-	
८.	फोटो टाँस सिफारिस	रु.१५०१-	
९.	नाम, थर संशोधन	रु.१५०१-	
१०.	चारकिल्ला प्रमाणित :		
१०.१	न्यूनतम २-५-० कठ्ठासम्म	रु.२५०१-	
१०.२	सो भन्दा बढी प्रति कठ्ठा	रु.१०१-	
११.	जन्म मिति प्रमाणित	रु.१५०१-	
१२.	संगोल प्रमाणित	रु.१५०१-	
१३.	फोटो प्रमाणित सिफारिस	रु.१५०१-	
१४.	घुम्ती व्यापार सिफारिस	रु.१५०१-	
१५.	लाईसेन्स नविकरण	रु.२५०१-	
१६.	धितो मुल्यांकन, अन्य सम्पत्ति, आम्दानी प्रमाणित	०.१%	
१७.	विद्युत जडान सिफारिस	रु.१५०१-	
१८.	स्थानीय बसोबास प्रमाणित	रु.१५०१-	
१७.	संस्था दर्ता सिफारिस	रु.५००१-	
१८.	घरबाटो प्रमाणित :		
१८.१	पिच रोड भएको	रु.१,०००१-	
१८.२	ग्राभेल बाटो भएको	रु.९००१-	
१८.३	कच्ची बाटो भएको	रु.८००१-	
१८.४	बाटो नभएको	रु.७००१-	
१९.	सार्वजनिक बाटो कायम सिफारिस	रु.१,०००१-	
२०.	घर नक्शा फाराम बिक्री	रु.३००१-	
२१.	विद्यालय दर्ता, थप कक्षा संचालन सिफारिस	रु.५००१-	
२२.	घर, नक्शा प्रमाणित, पास :		
२२.१	१ तले प्रति वर्ग फिट	रु.११-	
२२.२	२ तले प्रति वर्ग फिट	रु.१.५१-	
२३.	उद्योग दर्ता सिफारिस :		
२३.१	ग्रिल उद्योग	रु.३,५००१-	

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६ को पारित दर	कैफियत
२३.२	ईटाँ भट्टा	रु.५,०००।-	
२३.३	पेट्रोल पम्प	रु.१०,०००।-	
२३.४	क्रसर उद्योग	रु.१५,०००।-	
२३.५	ब्लक उद्योग	रु.३,०००।-	
२४.	होटेल दर्ता सिफारिस :		
२४.१	ठुलो होटेल	रु.३,५००।-	
२४.२	मझौला होटेल	रु.३,०००।-	
२४.३	सानो होटेल	रु.२,५००।-	
२५.	मदिरा व्यवसाय दर्ता :		
२७.	ठुलो मदिरा व्यवसाय	रु.५,०००।-	
२८.	मझौला मदिरा व्यवसाय	रु.४,५००।-	
२९.	सानो मदिरा व्यवसाय	रु.४,०००।-	
२५.	व्यावसायिक फर्म अन्य सिफारिस :		
२५.१	ठुलो फर्म	रु.३,५००।-	
२५.२	मझौला फर्म	रु.३,०००।-	
२५.३	सानो फर्म	रु.२,५००।-	
२६.	अन्य सिफारिस दस्तुर	रु.१५०।-	
२७.	मिलापत्र दस्तुर	रु.५००।-	
२८.	साविकको जग्गामा भएका रूख कटान सिफारिस दस्तुर:		
२८.१	साल, साल	रु.३,१२५।-	
२८.२	सिसम, हल्दु वा अन्य ख श्रेणीका रूख	रु.१,२५०।-	
२८.३	अन्य कुकाठ, आम, गुल्लर, भेलर	रु.३२५।-	
२९.	काठहरूको मुल्यांकन गर्दा, :		
२९.१	साल थान-१	रु.३००।-	
२९.२	साजको थान-१	रु.२००।-	
२९.३	सिसम, हल्दु वा अन्य थान-१	रु.१५०।-	
२९.४	अन्य कुकाठ, आम, गुल्लर, भेलर थान-१	रु.१००।-	
३०.	व्यक्तिगत घटना दर्ता :		
३०.१	३५ दिन भित्र	निःशुल्क	
३०.२	३५ दिन पछि	रु.५०।-	